

Bakonyszombathely Község Polgármesterétől

Bakonyszombathely

B/149-1/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült:

Bakonyszombathely Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. január 30-án, 16:00 órától megtartott Képviselő-testületi üléséről.

A Képviselő – testületi ülés nyilvános.

Az ülés helye: Községháza tanácskozó terme.

Jelen vannak:

Géringér Istvánné polgármester, Kállai István alpolgármester, Homoki Péterné, Ferenci Andrea, Szteblák Lajos, Török Elek József képviselők.

Varga Sándor jegyző

Gál Rita jvk. vezető

Heghívott vendégek:

Hermann Imréné gazdálkodási-pénzügyi főmunkatárs

László Gábor adatvédelmi biztos

Bejelentéssel távol maradt:

Rózsa Gyula képviselő

Géringér Istvánné polgármester köszöntötte a megjelenteket elmondta, hogy Rózsa Gyula képviselő korábban jelezte nem tud részt venni az ülésen. Megállapította, hogy a képviselő testület határozatképes, mivel a 6 fő képviselőből a 5 fő jelen van.

A polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a módosított meghívóban a 7. napirend - a rendezési terv módosítása - elmarad, mivel a kérelmező visszavonta a kérelmét. Valamint megkéri László Gábort, hogy a napirend elfogadását követően számoljon be az önkormányzatot érintő fontos dolgokról.

Ezek után javaslatot tett az ülés napirendjére.

A döntéshozatalban részt vett 6 fő.

A képviselő testület az elhangzottakat megtárgyalta és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint döntött:

1/2023. (I.30.) számú Képviselő-testületi Határozat a napirend elfogadásáról

N A P I R E N D

1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben tett fontosabb intézkedésekről.

Előterjesztő: Géringér Istvánné polgármester

2./ A 2023. évi költségvetési terv előzetes tárgyalása

Előterjesztő: Géringér Istvánné polgármester

3./ Tájékoztatás a temetőkert üzemeltetéséről

Előterjesztő: Géringér Istvánné polgármester

4./ Polgármester – 2023 évi szabadságütemezése

Előterjesztő: Kállai István alpolgármester

5./ Czeglédi Pál földvásárlási kérelme

Előterjesztő: Géringér Istvánné polgármester

6./ Közös hivatal társulási megállapodás módosítása

Előterjesztő: Géringér Istvánné polgármester

7./ Egyebek

a) 314 hrsz-ú zártkerti ingatlan vásárlási kérelmének ismertetése

Géringér Istvánné polgármester köszöntötte László Gábort megkérte, hogy tartsa meg tájékoztatóját a Képviselő- testület számára és átadja a szót.

László Gábor megköszöni a szót és köszönti a Képviselő – testület megjelent tagjait. Elmondja, hogy az info törvényt az adatvédelmi vonatkozások nemzeti jogszabályaira nagyon átdolgozták és rengeteg új változást fog ez a későbbiekben hozni. Ezért előrebocsátaná, hogy február hónapban jegyző úrral már egyeztetve szeretnének a közös hivatal munkatársainak egy átfogó tájékoztatót, oktatást biztosítani, ahol ezekre a jogszabályváltozásokra felhívják a figyelmet és ezzel kapcsolatban a 2023-as évre vonatkozó új önkormányzatokra vonatkozó adatvédelmi és adatbiztonsági szabályzatokat is szeretnék átadni. Miután ez megtörtént László Gábor szeretné kérni, hogy ezek után a soron következő Képviselő – testületi ülésre ismételten beülhessen és beszámoljon, tájékoztassa testületet. Mindezek mellett mikor a covid időszakot éltek akkor az adatvédelmi hatóság kiadott egy olyan tájékoztatót a vészhelyzetre vonatkozóan, amely arra volt hivatott, hogy a rendőrség az önkormányzat tulajdonában lévő térfigyelő kamerák kapcsán is betekinthesse, mint közös adatkezelő. Most, hogy a covid kicsit kezd elillanni azért, hogy ez a rendszer fennmaradjon Gábor készített minden településre vonatkozóan egy megállapodást a Kisbéri Rendőrkapitánysággal, ahol ezt a lehetőséget folyamatosan biztosítani tudják. Úgy nevezett közös adatkezelési szerződéssel, megállapodással. A Kisbéri Rendőrkapitányság ezt felterjesztette a Komárom Esztergom Vármegyei Rendőrkapitánysághoz, az ottani vezetőség ezt jóvá is hagyta. Ez azt jelenti, hogy meghatározott szempontok szerint, ha bármilyen olyan eset van ami indokolná a kamerák összenézését, betekintését, zárolását és létesítését akkor ők erre jogosultak, nyilván a jegyző tudtával és értesítésével. Nélküle nem, hiszen ő a hatóság mivel nincs a településeken kijelölt közterület felügyelő. László Gábor elmondta, a héten beszélt a Rendőrkapitánysággal és Czigány Eszterrel fognak közösen kijönni a településekre és akkor ezeket a szerződéseket átadják. Ha mindez megtörtént és látják, hogy a rendőrség is támogatóan állt hozzájuk, ebből kifolyólag a tavalyi év végén még a jegyző úrral végig járták a települést és kameratelepítési javaslatot készítettek. Ez azért fontos, mert enélkül nem lehet közterületre, illetve kint lévő kamerákat kitenni. Az önkormányzat elkészíti adatvédelmi hatásvizsgálatot és a rendőrséggel jóvá kell hagyatni. Idáig volt egy valamilyen rendszer, valaki üzemeltetése alatt működött viszont ezt most már a jogszabály meghatározottabb keretek közé szorítja. Annak, hogy ennek a megfelelőségét biztosítani tudják ezért készítették a javaslatot. Amint aláírják a rendőrséggel ezt a kamera telepítési javaslatot, akkor fogják a Képviselő – testület elé terjeszteni. Nyilván ez csak egy javaslat és ettől el lehet térni, viszont, hogy ha egyszer ne talán tán valamikor a település úgy rendelkezne, hogy szeretne kamerákat üzembe helyezni akkor már az első és legfontosabb lépést ennek érdekében megtették. Amint ezeket túl lesznek, a februári oktatások lemennek ismételten szeretne Gábor a márciusi Képviselő – testületi ülésen tájékoztatót adni. László Gábor megköszönte a szót és elköszönt.

Géringér Istvánné polgármester megköszönte László Gábornak a megjelenést és a tájékoztatót.

László Gábor 16:08 perckor elhagyja a tanácskozó termet.

Ezek után rátértek a napirend megtárgyalására.

1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben tett fontosabb intézkedésekről.

Előterjesztő: Géringér Istvánné polgármester

Géringér Istvánné polgármester elmondta, kiküldött beszámolót egy dologgal szeretné kiegészíteni. Ahogy olvashatták december 23-án megérkezett az MFR épületnek a vételára, ahogy az várható, rátérnek a kapubejárónak az áthelyezésére. Jelenleg ez nem így van igyekezni kell a területnek a rendezésével, mert kerítést szeretnének mielőbb felhúzni az új tulajdonosok. Onnan, ahonnan a szociális tűzifát hozzák azt a kaput beljebb kell helyezniük. Ezen dolgoznak majd a közmunkások. A polgármester elmondta ennyivel szeretne volna kiegészíteni a kiküldött anyagot. A polgármester megkérdezte a Képviselő – testületet van- e kérdésük, hozzászólásuk a napirendhez?

Török Elek József képviselő elmondta, hogy olvasta a beszámolóban január 26-án helyszíni szemlén voltak kint a Kisbéri KPM vezetőjével és szeretné megjegyezni, hogy a Kossuth utcán 69. szám előtti útszakasz széle már kb. fél éve be van szakadva, alá van mosva. A piros veszély jelzőtábla ki van téve, de nem történt javítási munka. Ezt nem nézte meg a KPM vezetője? Géringér Istvánné válaszolt, hogy ezt nem nézte, mivel ő konkrét helyszínre hívta ki. A polgármester mondta, hogy úgy is fel fogja hívni Rapcsák urat, hogy ígéretének megfelelően tájékoztatta a testületet a szemléről és akkor ezt még megjegyzi neki, hogy mi az észrevételük. További kérdés nem merült fel a napirendhez.

A döntéshozatalban részt vett 6 fő.

A képviselő testület az elhangzottakat megtárgyalta és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint döntött:

Határozati javaslat

Bakonyszombathely Község Önkormányzat Képviselő – testülete elfogadja a beszámolót a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben tett fontosabb intézkedésekről.

2/2023. (I.30.) számú Képviselő - testületi Határozat a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben tett fontosabb intézkedések beszámolójának elfogadásáról.

Bakonyszombathely Község Önkormányzat Képviselő – testülete elfogadja a beszámolót a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben tett fontosabb intézkedésekről.

Felelős: Géringér Istvánné polgármester

Határidő: Azonnal

2./ A 2023. évi költségvetési terv előzetes tárgyalása

Előterjesztő: Géringér Istvánné polgármester

Géringér Istvánné polgármester szeretné egy két gondolatot elmondani mielőtt Hermann Imrénének átadja szót. Végig mentek sorról – sorra. Azt kell mondják, hogy ez valóban egy tervezet, ami még elég homályos mert még sok szürke folt van benne, amit nem tudnak és csak a későbbiekben fog kiderülni. Amit még nem tudnak az a tanyagondnoki szolgálat, amit belevettek a költségvetésbe 4 713 775,- Ft-al. Csak azt kell konkretizálni mikortól fogja a munkát megkezdeni a pályázó. A Pályázat beadási határideje február 7. Az alapító okirat pedig január 12. Tehát új elemként megjelenik a tanyagondnoki szolgálat, amelyben egy ember bére ott lesz. Aztán még ide tették be az ő ebédhordó autójuknak a biztosítását meg a költségeit. Amit még nem látnak tisztén az a bölcsödére adott előleg, ezt majd az elszámolást követően fogják, Ácsteszérnek meg kellett előlegezni a bölcsődei dolgozók bérét, csak ennek még nem kapták meg az elszámolását ezért nem tudják pontosan.

A polgármester elmondta, hogy beterveztek néhány felújítást. A hivatal udvarában szeretnének egy dupla garázst megvalósítani, hogy a kisbusz és az új platós autó is fedett, védett garázsban

álljon. A jelenlegi vas tákolmányt a hiányos tetővel elbontanák, a mellette lévő 3 fenyőfát kivágják és ezek helyére épülnek meg a mobilgarázsok. Tehát egyedül ezt tették be a költségvetésbe ezen kívül kell számolni azzal, hogy a Petőfi Sándor utcai járdánál vállalkozót kell keresniük, 10 millió forintos támogatásuk van rá és ebbe a keretbe nem biztos, hogy beleférnek majd. Török Elek József megkérdezte ennek a járdaszakasznak a hossza fel lett mérve? Géringér Istvánné polgármester válaszolt, hogy persze aszerint adták be a pályázatot. Úgy emlékszik kb. 485 méter hosszú. Szteblák Lajos képviselő megkérdezte, hogy ezt a járdát is nekik kell csinálniuk. A polgármester válaszolt, hogy nem ebben a pályázatban anyag és munkadíjra kapták együttesen a 10 milliót.

Az MFR épületénél hátul az úgynevezett telephelyüknél egy almérő van jelen pillanatban, ami nem maradhat. Oda nekik majd külön villanyt kell biztosítaniuk, ennek lesz valamennyi költsége, a vállalkozóval már folyamatban vannak az egyeztetések.

A sportöltözőben szintén meg kell nézetniük a villanyt, mert a falunap során a vállalkozóknak nem volt elég a villany, illetve már több hónapja küzdenek csőtöréssel az épületben. A vízmű többször kijött, nem tudják megállapítani hol van a csőtörés. Már sok helyen felástak, így is meg van sülyedve a sarkoknál ezért úgy döntöttek jobb lesz, ha egy az egyben kiváltják a régi vezetékét, mivel nem áshatják fel az egész sportöltöző alját. A sportkör pályázott újra az MLSZ-hez, ha nem nyer akkor az önkormányzatnak kell finanszírozni, illetve a biztosító felé beadták a kárigényt.

Homoki Péterné megkérdezte, hogy az idénre Bursát nem terveznek a költségvetésbe? A polgármester válaszolt, hogy az idén nincsen Bursa mivel nem adott be senki kérelmet.

További kérdés nem merült fel, a polgármester tájékoztatta a testületet, hogy a következő ülésre valószínű már a kész költségvetést tudják hozni és azt tárgyalni, mivel ez csak egy előzetes egyeztetés volt.

3./ Tájékoztatás a temetőkert üzemeltetéséről

Előterjesztő: Géringér Istvánné polgármester

Géringér Istvánné elmondta elsőként szeretné tájékoztatni a Képviselő – testületet a temetőkert üzemeltetéséről. Visszamenve az időbe, kb. 100 évvel ezelőtt a Gróf a jelenlegi temetőkert területét a Katolikus Egyháznak adományozta. Akkor a két felekezet megegyezett abban, hogy ezt közösen fogják használni. Amire a polgármester visszaemlékezik az - az amikor már a

képviselő testületi tag volt és örökös szenvedés volt a temetőnek a fenntartása. Először úgy működött, hogy mind a két felekezet külön gondoskodott a saját részéről annak fűnyírásáról, rendbetételéről és két különböző ember nyírta a fűvet a temetőben. Aztán volt olyan időszak is mikor ugyanazt az embert bízta meg mindkét felekezet a fűnyírással. Ez a felekezeteknek a költsége volt. Aztán mikor belecsöppent a költségvetésbe akkor látta ismét problémába ütköznek, mivel a fűnyíró ember nem tudott számlát adni. Akkor ő képviselőként tett egy javaslatot arra, hogy az egyházak kapjanak 150 000,- Ft-os éves támogatást, amiből biztosítani tudják ezt a fűnyírási díjat és a szemetet az önkormányzat szállíttatta el többszöri alkalommal évente. Újra probléma volt, hogy aki a fűvet nyírja nem tud számlát adni. Ezt követően az az ötletük támadt, hogy ne legyen ez az éves 150 000,- Ft-os támogatás, hanem az önkormányzat bízta meg ezt az embert és megbízási díjjal számolják el neki és így le van a gond róla a temető meg rendbe van. Az elmúlt években ez rendbe is volt, a fűnyírás rendszeres volt, a személtelhordás rendszeres volt, az elhanyagolt sírokat rendbe tartották. Most jött egy olyan észrevétel a kormányhivataltól, hogy ki kellene jelölni egy köztemető részt ebből a temetőkertből, amivel biztosítják azoknak az elhunytaknak az elhelyezését, akik nem tartoznak egyik felekezethez sem. A plébános úr többször is felvetette, hogy az önkormányzat miért nem veszi át teljes egészében a temetőkert tulajdonjogát. Ez még napirendi pontra is került az egyházi Képviselő – testületi ülésen, de a testület tagjai ettől elzárkóztak, hogy amit kapott az egyházközség azt ne adja ki a kezéből az önkormányzatnak, meg nem is látták biztosítottnak azt, hogy az önkormányzat tulajdonában majd minden rendezve lesz, a helyére kerül. Mivel az az önkormányzatnak az üzemeltetés jogán, állami támogatást kaphat melyen költségek 90%-át el tudják számolni. Akkor megmenekülne mindenki ettől az állandó problémától. Az egyházi testület elé vitték a felvetést. A plébános úr először azt szeretete volna, hogy a temetőkertet a tulajdonjoggal együtt adják át. Ebbe az egyházi testület nem egyezett bele. Azt támogatja, hogy tulajdonjog átruházása nélkül adja át az üzemeltetést az önkormányzatnak. Az önkormányzat álláspontja az, ha a kiadásokat átveszi akkor a bevételek is őket illetik meg. A sirhelypénzek bevételeiből folyamatos felújításokat lehetne végezni.

Az elkészült szerződéstervezetet, a plébános eljuttatja a Veszprémi Érsek Atya részére jóváhagyásra. Varga Sándor jegyző átvette a szót, ha nem kerül jóváhagyásra megíúsul a szerződéskötés, akkor az önkormányzatnak ki kell jelölnie egy köztemető részt, mert ez fő probléma, hogy nincs köztemető Bakonyszombathelyen. A temetőkeren belül ki lehet jelölni egy parcellát ennek a köztemető résznek, kinevezik köztemetőnek, ami az önkormányzat

kezelése alatt áll és arra megállapodást kötnek. Jelenleg arra várnak, hogy a plébános úr elküldje az érsekségre a szerződést és azt az Érsek Atya jóváhagyja és mehet a megállapodás.

4./ Polgármester – 2023 évi szabadságütemezése

Előterjesztő: Kállai István alpolgármester

Géringér Istvánné átadja a szót Kállai István alpolgármesternek. Kállai István alpolgármester elmondta, hogy a kiküldött anyagba mindenki olvashatta a polgármester 2023. évi szabadságtervezetét. Kéri a Képviselő – testületet, hogy fogadják el a tervezetet és szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 6 fő.

A képviselő testület az elhangzottakat megtárgyalta és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint döntött:

Határozati javaslat

Bakonyszombathely Község Önkormányzat Képviselő – testülete elfogadja a Géringér Istvánné polgármester 2023. évi szabadságütemezését.

3/2023. (I.30.) számú Képviselő - testületi Határozat Géringér Istvánné polgármester 2023. évi szabadságütemezésének elfogadásáról

Bakonyszombathely Község Önkormányzat Képviselő – testülete elfogadja a Géringér Istvánné polgármester 2023. évi szabadságütemezését.

Felelős: Géringér Istvánné polgármester, Kállai István alpolgármester

Határidő: Azonnal

5./ Czeglédi Pál földvásárlási kérelme

Előterjesztő: Géringér Istvánné polgármester

Géringér Istvánné elmondta, hogy a kiküldött anyagban olvashatták Czeglédi Pál kérelmét. Kérte, hogy ezt a földet már nagyon régóta használja és mellette is vannak földjei és szeretné megvenni. A terület értékét értékbecslő meghatározta, aki már korábban is dolgozott az

önkormányzatnak. Meglepő volt az értékbecslés szerinti érték a területről. Czeglédi Pál azt mondta nem tud, mit tenni ő nagyon szeretné ezt a területet megvenni úgy, hogy hajlandó ezt az összeget kifizetni érte. Ennek a 2909-es hrsz-ú zártkerti föld ingatlanának az értéke 900.000,- Ft lett becslve. Szteblák Lajos képviselő megkérdezte mekkora a terület? A polgármester válaszolt, hogy 1274 m². Czeglédi Pálnak továbbra is az a kérése a Képviselő – testület felé, hogy adják el neki ezt a területet. Szteblák Lajos képviselő felvetette mi lenne, ha megkérdeznének egy másik értékbecslőt is, mert ő is irreálisnak tartja ezt az összeget. A Képviselő – testület többi tagja is egyetért abban, hogy másik értékbecslőt is bízzanak meg, hogy reális árat lássanak a zártkert értékéről. Mivel új értékbecslő megbízása mellett döntöttek a Képviselő – testület a döntést a következő ülésre halasztja

6./ Közös hivatal társulási megállapodás módosítása

Előterjesztő: Géringér Istvánné polgármester

Géringér Istvánné polgármester tájékoztatta a Képviselő – testületet, hogy a kiküldött anyagban piros színnel kiemelték a módosított részeket. Ez az alábbi: „A jegyző felmentéséhez és ellene fegyelmi eljárás elrendeléséhez, juttatásához, személyi illetményének megállapításához az érintett települések polgármestereinek lakosságszám – arányos, többségi döntése szükséges. A minősítéshez, teljesítményértékeléshez a munkabeosztásához az érintett polgármesterek véleményezése szükséges. Az előzőekhez be kell szerezni minden polgármester előzetes írásos véleményét.”

A polgármester kérdések hiányában szavazásra bocsátotta a megállapodás módosítását.

A döntéshozatalban részt vett 6 fő.

A képviselő testület az elhangzottakat megtárgyalta és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint döntött:

Határozati javaslat

Bakonyszombathely Község Önkormányzat Képviselő – testülete elfogadja a Bakonyszombathelyi Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására és fenntartására létrehozott megállapodás módosítását.

**4/2023. (I.30.) számú Képviselő - testületi Határozat a közös hivatali társulási
megállapodás módosításának jóváhagyásáról**

Bakonyszombathely Község Önkormányzat Képviselő – testülete elfogadja a Bakonyszombathelyi Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására és fenntartására létrehozott megállapodás módosítását.

Felelős: Géringér Istvánné polgármester

Határidő: Azonnal

7./ Egyebek

a) 314 hrsz-ú zártkerti ingatlan vásárlási kérelmének ismertetése

Géringér Istvánné polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy ez a 314 hrsz-ú ingatlan az a terület, amiről már a decemberi testületi ülésen is beszéltek, ahol a kiszáradt gesztenyefák, meg a gyümölcsös ültetvénye van a hivatalnak. A polgármester árajánlatot kért fakivágásról, de ez még nem érkezett meg. Rózsa Gyula vásárlási szándékot jelentett be a területre. A kérdés az az, hogy a testület foglaljon ebben állást, hogy azt a területet kívánja-e értékesíteni. Török Elek József képviselő azt mondta az a kérdés ki tudja ezt a területet hasznosítani. Ferenci Andrea képviselő válaszolt, nem biztos, hogy most azonnal kell ezt a területet hasznosítani lehet csak 5 év múlva tudják, az se biztos, hogy a testület fogja. Ez egy belterületi ingatlan, komoly értéke van, nem szabad a kezükből kiadni. Török Elek József képviselő elmondta, hogy csak akkor érvel az eladás mellett, ha látja, hogy a föld árát mibe forgatja bele az önkormányzat, valami hasznos dologba és úgymond nem élük fel. Géringér Istvánné polgármester is azon az állásponton van ne adják el a területet, de rendbe kell tenni, nem kér az enni. Lehet majd az utókor fogja hasznosítani, a föld érték. A rendezési tervben is szerepel, hogy ott az önkormányzat utcát fog nyitni a későbbiekben ezért rendbe teszik ezt a részt, de nem adják el.

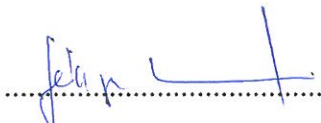
A Képviselő – testületnek nem áll szándékában értékesíteni a 314 hrsz-ú belterületi föld ingatlant, felhatalmazzák a polgármestert, hogy szándékukról tájékoztassa a kérelmező Rózsa Gyulát.

b) Falunap témájának tárgyalása


A polgármester elmondta, hogy a költségvetésbe 1.500.000,- Ft-ot betervezték rá, de azt tudják, hogy ez nem lesz elegendő. A kérdés az, hogy mibe gondolkodjanak, mert a szervezésnek lassan neki kell állni. Családi napot rendezzenek vagy maradjanak a Falunap mellett. Az biztos, hogy ennyi árus, búcsús nem szükséges. Homoki Péterné támogatja, hogy idén családi napot próbáljanak meg szervezni, a falubelieket kellene jobban megszólítani, kimozdítani. Török Elek József és Szeblák Lajos képviselők is a családi nap mellett döntöttek, szerintük az idei évben meg kell próbálni egy kisebb volumenűt szervezni és meglátják milyen visszhangja lesz. Géringér Istvánné polgármester megkérte a testület tagjait a következő ülésig gondolkodjanak milyen programokat szervezzenek, kiket hívjanak, de búcsúsok, szórakoztató mutatványosok ne jöjjenek.

Mivel több tárgyalni való téma nem merült fel Géringér Istvánné polgármester megköszönte a Képviselő – testület tagjainak a megjelenést és 18:07 -kor az ülést bezárta.

Bakonyszombathely, 2023. január 30.


Géringér Istvánné
polgármester




Varga Sándor
jegyző

