**,, B” jelű betétlap az építményadó**

adatbejelentéséhez a kereskedelmi egységről (szállásépületről) , az egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről

(*adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni!)*

**I. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. 🞎 Új építmény: |  |
| 1.1. 🞎 Használatbavételi vagy fennmaradási engedély jogerőre emelkedése, véglegessé válása | 1.2. 🞎 A használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása |
| 1.3. 🞎 Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása | 1.4. 🞎 Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele |
| 2. 🞎 Építmény szerzése *(Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)* | |
| 3. 🞎 Vagyoni értékű jog alapítása | 4. 🞎 Vagyoni értékű jog megszűnése |
| 5. 🞎 Adóbevezetés | |
| Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja: 🞎🞎🞎🞎 év 🞎🞎 hó 🞎🞎 nap. | |

**II. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:**

1. 🞎 Az adóalap változása.

2. 🞎 Egyéb:

Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja: 🞎🞎🞎🞎 év 🞎🞎 hó 🞎🞎 nap.

**III. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. 🞎 Építmény lebontása | 2. 🞎 Építmény megsemmisülése |
| 3. 🞎 Építmény elidegenítése *(Pl. adásvétel ajándékozás)* | |
| 4. 🞎 Vagyoni értékű jog alapítása | 5. 🞎 Vagyoni értékű jog megszűnése |
| Adó Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja: 🞎🞎🞎🞎 év 🞎🞎 hó 🞎🞎 nap. | |

**IV. Az építmény címe:**

1. Cím: , város/község

közterület közterület jelleg hsz. ép. lh em. ajtó.

2. Helyrajzi szám: / / / .

**V. Az építmény fajtája:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 🞎 Kereskedelmi egység | 🞎 Szállásépület | 🞎 Egyéb nem lakás céljára  szolgáló épület |
| 🞎 Kereskedelmi üzlet, bolt, abc,  áruház, üzletház  🞎 Csárda, bisztró, borozó, söröző, büfé, cukrászda, kávézó, étterem  🞎 Iroda, műterem  🞎 Kórház, rendelő, szanatórium, gyógyszerár  🞎 Egyéb:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | 🞎Szálloda 🞎 Hotel  🞎 Panzió 🞎Fogadó  🞎Motel 🞎Szálló  🞎Vendégház 🞎 Hostel  🞎 Egyéb:  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | 🞎Üzem, 🞎 Műhely,  üzemcsarnok, szervíz  gyár  🞎Garázs, 🞎 Raktár  gépjárműtároló  🞎Üvegház 🞎 Pince  🞎 Présház 🞎Hűtőház  🞎 Gazdasági épület  🞎 Egyéb:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**VI. Az építményadó alapja:**

1. Az építmény hasznos alapterülete: m2

*(E pontot csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)*

2. Az építmény forgalmi értéke: Ft.

*(E pontot csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni!* *Kitöltése nem kötelező. Az építmény forgalmi értékét befolyásoló főbb jellemzőiről adótárgyanként egy-egy ,,C"jelű betétlapot is ki kell tölteni!)*

**VII. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele:**

1. 🞎 Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti háziorvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete: m2, vagy ezen helyiség(ek) forgalmi értéke: Ft.1 (Htv. 13. § b) pontja).

2. 🞎 Radioaktív hulladék elhelyezésére szolgáló építmény (Htv. 13. § ca) pontja).

3. 🞎 Kiégett nukleáris üzemanyag tárolására használt építmény (Htv. 13. § cb) pontja).

4. 🞎 Az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény, vagy az állattaráshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény (Htv. 13. § h) pontja).

*1 E pontban a forgalmi értéket csak a forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni, ha az adózó a mentességet igénybe kívánja venni*!

**VIII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről:**

1. Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni: 🞎

2. Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának időpontja: 🞎🞎🞎🞎 év 🞎🞎 hó 🞎🞎 nap.

**IX. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele:**

1. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség jogcímen mentes terület nagysága: m2. *(Csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)*

2. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség jogcímen mentes

hasznos alapterület m2, vagy értékrész: Ft*.*

*(Csak forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni!)*

3. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény jogcímen.

**X. Több adómérték esetén az adómérték megállapításához szükséges tények, adatok:**

**XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek**

🞎🞎🞎🞎 év 🞎🞎 hó 🞎🞎 nap

helység

Az adatbejelentő vagy képviselője

aláírása